

ZÁKLADNÍ POPIS NÁVRHU:

PODLAHA
Na soudržný podklad aplikovat systém omítky podlahy Sika FLOOR:
1) SikaFloor 150
2) Sika Floor 2600 RAL 6033
3) Sika Floor 356N

STĚNY
Odhadem na 30-35% všech omítek se bude aplikovat sanační systém omítky - bude vyznačeno přímo na místě. Zbytek nutno zhodnotit na místě, jen nejnutnější opravy + bílá výmalba.

STROP ŽB TRÁMOVÝ
Nutno dorešit a optimalizovat na místě stavby, s ohledem na finance - předpoklad pouze opravy a bílá výmalba.

NOVÉ INSTALACE
ZTI - reližováno dle výkresu:
Toaleta - nová kombi, připojena na stávající odpad.
Umyvadlo a prchový kout - připojeno na stávající přívody odpadu a kanalizace
Kuchyně - ikea sestava
Elektroinstalace - stávající rozvody pokud bude možné budou použity, nové rozvody budou řešeny po porchu v příznané podobě.
Svítlidla - nové rozvody svítidel budou řešeny formou příznaného vedení

DVEŘE
Nové plné pozinkované dveře bezfalcové zárubeň ocelová bílá. Doplněna o rámové těsnění.

VLOŽENÁ PATRA
Dřevěná vložená patra budou demon- tována, nosná konstrukce se předpokládá, že bude znova použita. Obložena budou překližkovými/osb deskami s příznaným kotvením.

VLHKOST
Velkým neznámým je přítomnost vlhkosti v bytě ve stěnách patrná na vnitřních omítkách. Po bourání, oklepání části omítek, odhalení instalací je nutné zhodnotit její stav, její případné úpravy a opatření!

Tabulka místností		
Č.	Název místnosti	m2
N.1	PŘEDSÍŇ	6,2
N.2	WC	1,1
N.3	KOUPELNA	1,4
N.4	OBYTNÝ POKOJ	11,6
N.5	POKOJ	14,3
N.6	PATRO1	6,5
N.7	PATRO2	7,5
		48,6 m²

